

- 2) zastosowania awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego zgodnie ze wskazaniami ekspertyzy technicznej,
- 3) zamknięcia wyjść/wejść z pomieszczeń innych niż higieniczno-sanitarne na korytarzu ewakuacyjnym w łączniku – na poziomie 0.00 oraz na poziomie 3.60 drzwiami przeciwpożarowymi w klasie odporności ogniowej EI 30,
- 4) wykonania innych zaleceń zawartych w „Ekspertyzie technicznej...”

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej dotyczącej warunków bezpieczeństwa pożarowego dla inwestycji: przebudowa istniejącej hali sportowej COS-OPO w Spale” tzn. w inny sposób niż podany w § 8, § 68 ust. 1, § 227 ust. 1, § 235 ust. 2, § 237 ust. 5 oraz § 261 pkt 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

UZASADNIENIE

Stanowisko w przedmiotowej sprawie podjęto po zapoznaniu się z treścią przedłożonej dokumentacji w postaci:

- wystąpienia Pana mgr. inż. arch. Andrzeja Kusztelaka właściciela pracowni PION z dnia 8 stycznia 2013 r.,
- „Ekspertyzy technicznej dotyczącej warunków bezpieczeństwa pożarowego dla inwestycji: przebudowa istniejącej hali sportowej COS-OPO w Spale” opracowanej przez rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych mgr. inż. Tomasza Błażejewskiego nr upr. 405/2000 oraz rzeczoznawcę budowlanego mgr. inż. Zbigniewa Ścibiorka poz. 507/96/R bazy danych GUNB.

Obiekt będący przedmiotem niniejszego wystąpienia to przebudowywana istniejąca hala lekkoatletyczna Centralnego Ośrodka Sportu – Ośrodka Przygotowań Olimpijskich w Spale zlokalizowana przy Al. Prezydenta Ignacego Mościckiego 6 w Spale, o powierzchni użytkowej 5293m², z 200 – metrową bieżnią okólną oraz 60 metrową bieżnią prostą. Budynek stanowi jedną strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia życia ludzi ZL I + ZL III.

W ocenie tutejszego organu istotnym argumentem przemawiającym za akceptacją pozostawienia nieprawidłowości w budynku oraz zaproponowanych rozwiązań zastępczych jest fakt, że cały obiekt zostanie wyposażony w system sygnalizacji pożarowej co gwarantuje wczesne wykrycie pożaru. Dodatkowo korytarz ewakuacyjny zostanie zamknięty drzwiami w klasie odporności ogniowej EI 30 oraz budynek zostanie wyposażony w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, co pozwoli na przeprowadzenie ewentualnej ewakuacji w bezpiecznych warunkach ponieważ